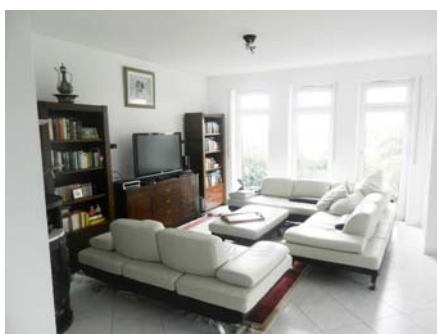
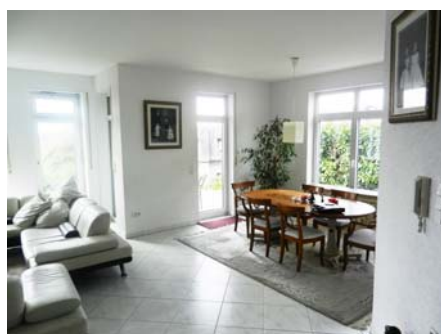


## Moderne sonnige Haushälfte in ruhiger leichter Hanglage Nähe Heidelberg



### Objekt – Daten:

#### Standort:

69181 Leimen - Lingental

6 ZKB zzgl. Einlieger

Wohnfläche: ca. 154 m<sup>2</sup>  
( zuzüglich Einlieger 36m<sup>2</sup> )

Grundstück 390m<sup>2</sup>

Hochwertiger Fliesenboden  
und Parkettboden

Fußbodenheizung

Bodentiefe Fensterflächen

Perfekte Einbauküche

Top Tageslichtbad

mit Wanne u. separate Dusche

Zweites Duschbad im UG

Große Terrasse - Südseite  
mit Fernblick

2 Balkone im OG

Pflegeleichter Garten

2 Stellplätze am Haus

Ab 1. Juli 2016 verfügbar

**MIETPREIS:** 1.600 €  
zuzüglich Nebenkosten  
( nach Verbrauch )

**Kaution:** 2 MM

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum  
und Zwischenvermietung bleibt  
vorbehalten. Dieses Exposé ist eine  
Vorabinformation.

Weitere Informationen gerne unter:

Telefon: 06221 - 16 18 45 oder [info@hasenfratz-immobilien.de](mailto:info@hasenfratz-immobilien.de)  
[www.hasenfratz-immobilien.de](http://www.hasenfratz-immobilien.de)