



Kleinschmidtstr. 42 • 69115 Heidelberg -Weststadt • Tel.: 06221 • 16 18 45 • Fax: 06221- 20 7 20 • Mobil: 0170- 53 79 860

Großzügiges Reiheneckhaus (Südlicher Stadtteil von Heidelberg)



Ruhiges Wohnen in grünem Umfeld



Großzügiges Wohnen



Einbauküche



Schlafraum 1.OG mit Balkon

Objekt – Daten:

Standort:

**69126 Heidelberg – Hanglage
Südlicher Stadtteil**

**5-Zimmer Reiheneckhaus / Ecklage
Küche, Bad, 2 WC**

Baujahr: 1978

**Wohnfläche: ca. 135 m²
(zzgl. Hobbyraum und Keller)**

Fernwärme Heizung

**UG voll ausgebaut mit Ausgang
zum Garten**

Parkettboden und Laminat

Neu renoviert

Einbauküche

**Schöne Terrasse Süd-West Lage
pflegeleichter Garten**

PKW Garage am Haus

Kurzfristige Übernahme möglich

KAUFPREIS: VHB

Provision:

**3,57% des Kaufpreises
inkl. MWST vom Käufer**

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum
und Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.
Dieses Expose ist eine Vorabinformation.

Weitere Informationen gerne unter:

**Telefon: 06221 - 16 18 45 oder info@hasenfratz-immobilien.de
www.hasenfratz-immobilien.de**