

Sonnige Wohnung mit Loggia und Fernsicht (Ruhige Lage in Hannover - Bemerode)



Großzügiges Wohnen



Objekt – Daten:

Standort:

**30539 Hannover - Bemerode
Anecampstr. 8**

Baujahr: 1976

Wohnfläche: ca. 82m²

Etage: 5.OG mit Aufzug

**Große Fensterflächen im Wohnraum
schöne Loggia in Südlage
mit begrünten Aussichten
Parkett und Fliesenboden
Einbauküche mit Frühstücksplatz
Neues helles Duschbad mit
ebenerdiger Duschkabine**

**Ruhiger Schlafraum
Praktische Abstellkammer
Großer Kellerraum**

**Großzügige Raumteilung
und neu renoviert**

**Geschlossene Garage im Haus
Es kann noch eine zweite Garage
für 12.000€ erworben werden**

**Beste Verkehrsanbindung
und gute Infrastruktur**

**KAUFPREIS: 222.000 Euro
(inkl. 1 Garage)**

**Provision: 5,95%
des Kaufpreises inkl. MWST
zahlbar vom Käufer nach Abschluss
eines Kaufvertrages**

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum
und Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.
Dieses Exposé ist eine Vorabinformation.
Weitere Informationen gern auf Anfrage.

Weitere Informationen gerne unter:

**Telefon: 06221 - 16 18 45 oder info@hasenfratz-immobilien.de
www.hasenfratz-immobilien.de**