



Kleinschmidtstr. 42 • 69115 Heidelberg -Weststadt • Tel.: 06221 • 16 18 45 • Fax: 06221- 20 7 20 • Mobil: 0170- 53 79 860

Großzügige Terrassenwohnung Südlicher Stadtteil von Heidelberg



Ruhiges Wohnen in grünem Umfeld



Schlafen



Einbauküche



Arbeiten



Dusch - Bad

Objekt – Daten:

Standort:

**69126 Heidelberg – Hanglage
Südlicher Stadtteil**

**5-Zimmer Wohnung
Küche, Bad, WC**

Baujahr: 1976

Wohnfläche: ca. 150 m²
Die Aufteilung der Räume kann bei Bedarf auch geändert werden

**2 sonnige Terrassen
u. ausreichend Nutzflächen**

**Fernwärme Heizung
Bad und WC getrennt
Parkett und Holzdielenboden**

**Einbauküche
Große Fensterfronten
Elektrische Rolläden**

PKW Garage im Haus

Kurzfristige Übernahme möglich

(Ein absolutes Hausgefühl und
alles auf einer Ebene)

KAUFPREIS: 235.000 €

**Provision:
3,57% des Kaufpreises
inkl. MWST vom Käufer**

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum
und Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.
Dieses Expose ist eine Vorabinformation.

Weitere Informationen gerne unter:

Telefon: 06221 - 16 18 45 oder info@hasenfratz-immobilien.de
www.hasenfratz-immobilien.de